

## Referat af bestyrelsesmøde d. 11. oktober 2017

Til stede: Mats, Miriam, Marianne, Louise og Cecilie

### Dagsorden:

1. Salg af andele
2. Varmeregnskab
3. Taget
4. Ændringer i bestyrelsen

### Salg af andele

Bestyrelsen og administrationen har modtaget henvendelser om frasalg fra to andelshavere. Der er tale om hhv. 1. tv. og 3. th. på Åboulevard 10. Andele er i første omgang tilbudt de opskrevne på ventelisterne.

### Varmeregnskab

En beboer har henvendt sig angående høj varmeregning. Hvis andre beboere har spørgsmål eller bekymringer vedr. varmeregningen, bedes de kontakte Clorius. Bestyrelsen anbefaler alle andelshavere at tætnes ved yderdøre og køkkenvinduer med tætteliste, da der ellers kan strømme kold luft ind herfra.

Ligeledes er det af varmemesteren blevet anbefalet, at beboerne på de øverste etager luffer deres radiatorer ud. Har man ikke en nøgle, kan man låne en hos Mats i Tømrergade, 2. tv.

### Taget

Taget vil i den kommende tid blive understrøget for at lappe eventuelle utætheder. Understrygningen skal gennemgås hvert år. En byggesagkyndig har kort kigget på taget, og standen er overordnet god, men der er flere utilnærmelige steder, hvor man ikke kan understryge, og hvor der derfor kan komme fugt.

Bestyrelsen vil begynde at bruge af de i budgettet afsatte midler til dels at undersøge og få udarbejdet rapporter på udskiftning af hhv. tag og vinduer, så vi som forening i det fremtidige arbejde har noget mere konkret at præsentere og forholde os til.

### Ændringer i bestyrelsen

Da Cecilie er en af de, der frasælger sin andel, træder hun ud af bestyrelsen. Bestyrelsen består derfor nu af Miriam, Marianne, Louise og Mats. Der er ingen suppleanter.

### Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde afholdes onsdag d. 22. november 2017.